**ПРОЕКТ**

Красноярский край

БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОН

### БАЛАХТИНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

# РЕШЕНИЕ

от п. Балахта №

# О передаче полномочий по утверждению краткосрочных планов

# проведения капитального ремонта многоквартирных домов

# В соответствии со ст. 12 Закон Красноярского края от 27 июня 2013 года №4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», в целях реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и целевого использования денежных средств, предназначенных для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории поселка Балахта и ст.ст. 23 и 27 Устава поселка Балахта, Балахтинский поселковый Совет депутатов

**Р Е Ш И Л:**

# 1. Поселок Балахта передает Балахтинскому району осуществление полномочий по по утверждению краткосрочных планов проведения капитального ремонта многоквартирных домов

2. Главе поселка Балахта заключить соглашение с Балахтинским районом о передаче ему осуществления своих полномочий согласно пункту 1 настоящего решения.

3. Контроль за выполнением решения оставляем за собой.

4. Решение вступает в силу с 01.01.2017 года.

Председатель Балахтинского

поселкового Совета депутатов В.С.Мезяев

Глава поселка Балахта С.В. Антонов

Приложение к решению

Балахтинского поселкового Совета депутатов

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

соглашение

# о передаче полномочий по утверждению краткосрочных планов

# проведения капитального ремонта многоквартирных домов

п.Балахта «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

Администрация поселка Балахта, в лице главы поселка Балахта Антонова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава поселка Балахта, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения» с одной стороны, и Администрация Балахтинского района в лице главы Балахтинского района Юртаева Николая Мартовича действующего на основании Устава Балахтинского района, в дальнейшем именуемая «Администрация района» с другой стороны, соответственно именуемые «Стороны», в соответствии со ст. 12 Закон Красноярского края от 27 июня 2013 года №4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», в целях реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и целевого использования денежных средств, предназначенных для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории поселка Балахта заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

1.1. По настоящему Соглашению Администрация поселения передает Администрации района, а Администрация района принимает полномочия по утверждению краткосрочных планов проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории поселка Балахта.

1.2. Администрация района в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Красноярского края, осуществляет подготовку и принятие постановления об утверждении региональной программы капитального ремонта сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока, ежегодно до 15 июля года, предшествующего планируемому периоду.

**2. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ**

**ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ**

2.1. Настоящее Соглашение вступает в силу в день его подписания сторонами.

2.2. Настоящее Соглашение действует с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года.

2.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно по соглашению Сторон.

2.4. Осуществление полномочий может быть прекращено досрочно по инициативе одной из сторон соглашения в случае, если их осуществление становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены органами местного самоуправления Поселения самостоятельно, при условии уведомления второй стороны не менее, чем за 1 календарный месяц и возмещения второй стороне убытков, связанных с досрочным расторжением договора.

2.5. Действие настоящего Соглашение прекращается также по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Администрация поселения обязуется:

3.1.1. Предоставлять Администрации района всю имеющуюся информацию для реализации переданных полномочий.

3.2. Администрация поселения вправе:

3.2.1. Осуществлять контроль за реализацией Администрацией района переданных полномочий в части соблюдения требований действующего законодательства.

3.2.2. Получать от Администрации района информацию по реализации переданных полномочий.

3.2.3. Вносить предложения Администрации района по осуществлению переданных полномочий.

3.3. Администрация района обязана:

3.3.1. Обеспечить надлежащее исполнение переданных полномочий в соответствии с требованиями действующего законодательства и в интересах поселения и района.

3.3.2. Предоставлять Администрации поселения запрашиваемую информацию по реализации переданных полномочий.

3.4. Администрация района вправе:

3.4.1. Самостоятельно принимать решения, необходимые для реализации переданных полномочий.

3.4.2. Запрашивать у поселений имеющуюся информацию, необходимую для реализации переданных полномочий.

3.4.3. Осуществлять взаимодействие с органами государственной власти и иными заинтересованными лицами по вопросам реализации переданных полномочий, в том числе заключать с ними соглашения о взаимодействии.

3.4.4. Дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением Балахтинского районного Совета депутатов.

3.4.5. Осуществлять любые иные действия, не противоречащие действующему законодательству, направленные на реализацию переданных по настоящему Соглашению полномочий.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ**

**НАСТОЯЩЕГО СОГЛАШЕНИЯ**

5.1. За неисполнение обязанностей по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.6. Ущерб, причинённый неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего соглашения одной из сторон другой стороне, а также третьим лицам, полностью компенсируется виновной стороной. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязанности освобождается от ответственности, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение произошло в результате обстоятельств непреодолимой силы или действий другой стороны.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Все споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путём проведения переговоров и согласительных процедур. При не достижении соглашения спор разрешается судом в установленном законодательством порядке.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменной форме и оформляются в виде дополнительных соглашений, подписываемых уполномоченными представителями сторон. Все дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.3. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, заключивших настоящее Соглашение.

6.5. В случае, если положения настоящего соглашения вступают в противоречие с нормами действующего законодательства, применяются нормы действующего законодательства, имеющие высшую юридическую силу.

**7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация Балахтинского района**  662340, Красноярский край,  **Балахтинский район, пгт. Балахта**  ул. Сурикова, 8  Глава Балахтинского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.М.Юртаев | **Администрация поселка Балахта** 662340, Красноярский край,Балахтинский район, пгт. Балахтаул. Молодогвардейцев, 4 Глава поселка Балахта  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В.Антонов |